

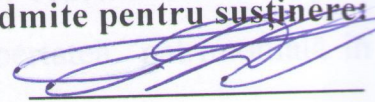
MOLDCOOP
UNIVERSITATEA COOPERATIST-COMERCIALĂ DIN MOLDOVA

Facultatea Business, Administrare și Drept

Departamentul Drept

Se admite pentru susținere

Șef Departament


/conf.univ.,dr.L.Dandara/

” 17 ” decembrie 2018

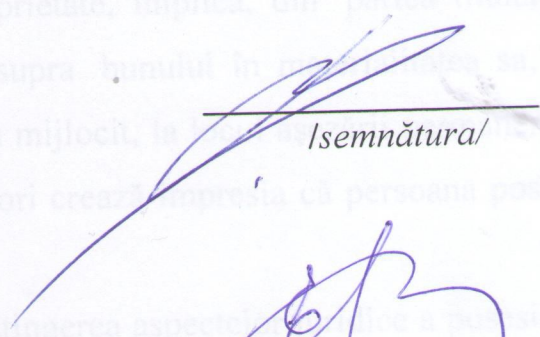
STUDIU TEORETIC-LEGAL PRACTIC PRIVIND POSESIUNEA CA
ATRIBUT AL DREPTULUI DE PROPRIETATE

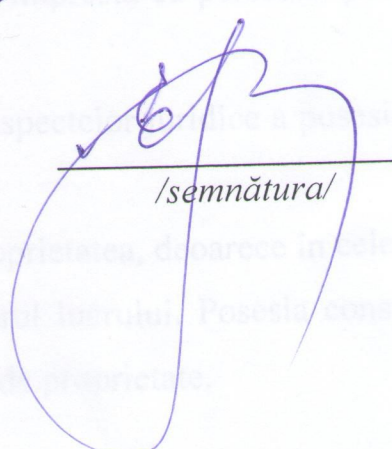
TEZĂ DE MASTER

Masterand: **BOTNARU PAVEL**

Specializarea : *Drept economic*
Grupa 4DE-1723m

Coordonator științific: **ELENA MOCANU**
/doctor în drept/


/semnătura/


/semnătura/

CHIȘINĂU 2018

ADNOTARE

STUDIU TEORETIC-LEGAL PRACTIC PRIVIND POSESIUNEA CA ATRIBUT AL DREPTULUI DE PROPRIETATE

Teză de master. Chișinău, 2018

Actualitatea temei abordate reiese din multitudinea relațiilor sociale sub aspect civil în care suntem implicați toți, or proprietatea pentru noi reprezintă acel mijloc psihologic, social și juridic prin care ne putem manifesta libertatea patrimonială în raport cu terții.

Sub aspect juridic și social la zi, în Republica Moldova există neînțelegeri majore în ceea ce privește dreptul de proprietate, prezumția dreptului de proprietate și posesiunea ca unul din cele trei atribute a dreptului de proprietate. Aceste situații contradictorii sunt rezultate a unor cutume sociale și a unor lacune legislative unde ca rezultat apar multe interpretări și desigur litigii judiciare care la rândul lor se finalizează cu soluții diferite pe marginea aceluiași obiecte de acțiuni civile.

Astfel consider, acesată temă una eminentă și necesar de a o aborda ca lucrare științifică pentru a reda conotația necesară și corectă atât din punct de vedere științific cât și practic.

Posesia, ca atribut al dreptului de proprietate, implică, din partea titularului dreptului, exercițiul unei stăpâniri efective asupra bunului în materialitatea sa, din punct de vedere fizic sau economic, direct sau mijlocit, la locul așezării permanente a persoanei sau în orice altă parte, ceea ce deseori crează impresia că persoana posesor este proprietar.

Obiectul acestei lucrări se axează pe distingerea aspectelor juridice a posesiei în special și de dreptul de proprietate în general.

În practică, posesia este deseori confundată cu proprietatea, deoarece în cele mai multe cazuri posesorul era în același timp și proprietarul lucrului. Posesia constă în exercitarea actelor materiale prin care se realiza dreptul de proprietate.

ANNOTATION

PRACTICAL THEORETICAL-LEGAL STUDY ON POSSESSION AS AN ATTRIBUTE OF PROPERTY RIGHT

Master Thesis. Chisinau, 2018.

The reality of the issue is the result of the many social relationships in the civil aspect in which we are all involved, or the primacy for us is the psychological, social and legal means through which we can manifest our patrimonial freedom with respect to others.

From a legal and social point of view, there are major misunderstandings in the Republic of Moldova regarding the right to property, the presumption of ownership and possession as one of the three attributes of property rights. These contradictory situations are the result of social customs and legislative loopholes where, as a result, many interpretations and, of course, judicial litigations, which, in turn, end in different solutions to the same civil action objects.

Thus I consider this theme an eminent and necessary theme to approach it as a scientific work in order to give the necessary and correct connotation both scientifically and practically.

Possession, as an attribute of ownership, implies from the right holder the exercise of effective control over the asset in its materiality, either physically or economically, directly or mediated, at the place of permanent residence of the person or in any other party, which often creates the impression that the possessor is the owner.

The subject of this paper focuses on distinguishing the legal aspects of possession, in particular, of property ownership in general.

In practice, possession was confused with property, because in most cases the owner was at the same time the owner of the work. The possession consists in the