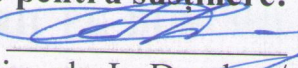


MOLDCOOP  
UNIVERSITATEA COOPERATIST-COMERCIALĂ DIN MOLDOVA

Facultatea Business, Administrare și Drept

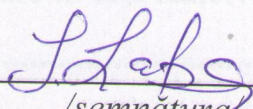
DEPARTAMENT DREPT

Se admite pentru susținere:  
Șef Departament   
/conf.univ., dr. L. Dandara/  
"17" decembrie 2018

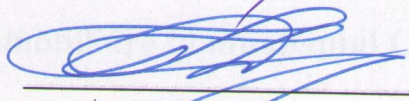
TEZĂ DE MASTER

REGLEMENTAREA JURIDICĂ A IMPOZITELOR PE BUNURILE  
IMOBILIARE ÎN REPUBLICA MOLDOVA

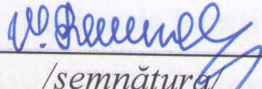
Executată de masteranda: *Laba Ion*  
Specializarea *Drept economic*

  
/semnătura/

Conducător științific: *Dandara Liliana*  
conf. univ., doctor în drept

  
/semnătura/

Consultant științific: *Revenco Valentina*  
master în drept, expert, drd.

  
/semnătura/

CHIȘINĂU – 2018



## ADNOTARE

# REGLEMENTAREA JURIDICĂ A IMPOZITELOR PE BUNURILE IMOBILIARE ÎN REPUBLICA MOLDOVA

Teză de master. Chișinău, 2018.

Actualitatea temei constă în importanța pe care o are impozitarea bunurilor imobiliare reflectându-se pe teritoriul Republicii Moldova acest domeniu duce la formarea veniturilor bugetar-fiscale a statului. Impozitele reprezintă principala sursă de venit a statului în perioada contemporană, fiind cheia pentru influențarea eficienței de ansamblu a economiei, de aceea modificarea cotelor acestora influențează direct asupra modificării volumului veniturilor bugetare.

Impozitele constituie un element esențial în procesul de dezvoltare al economiei naționale în general. În dependență de cum este dusă politica fiscală în cadrul unui stat se încurajează sau invers se stopează interesul cetățenilor de a duce o activitate economică. Deci, dacă impozitele nu sunt prea mari și sunt acceptabile de toți agenții economici și toate persoanele fizice, se dezvoltă o economie bazată pe concurența loială fără evaziuni fiscale, o economie stabilă.

Scopul lucrării constă în identificarea rolului impozitelor pe bunurile imobiliare, care fac parte din categoria impozitelor directe, au un rol important în formarea veniturilor bugetare, precum și raportarea impunerii directe pe plan național în coraport cu cel internațional.

Obiectul investigat al prezentei lucrări îl constituie impozitele pe bunurile imobiliare ca parte componentă a sistemului fiscal actual, aflat în proces de reformare continuă, și rolul acestora la formarea veniturilor bugetare.

Prezenta lucrare este o investigație științifică complexă, realizată în țara noastră, consacrată elucidării anume problemelor menționate anterior și găsirii modalităților optime de soluționare a lor.



## ANNOTATION

### THE LEGAL REGULATION OF TAXES ON IMOBILIAR GOODS IN THE REPUBLIC OF MOLDOVA

**Master Thesis. Chisinau, 2018.**

The actuality of the topic is the importance of real estate taxation reflecting on the territory of the Republic of Moldova this field leads to the formation of the fiscal-fiscal revenues of the state.

Taxes are the main source of income for the state in the contemporary period, being the key to influencing the overall efficiency of the economy, which is why changing their quotas directly influences the change in the volume of budget revenues.

Taxes are an essential element in the development process of the national economy in general.

Depending on how fiscal policy is being pursued within a state, citizens' interest in pursuing an economic activity is encouraged or reversed. So, if the taxes are not too high and are acceptable to all economic agents and all individuals, there is an economy based on fair competition without tax evasion, a stable economy.

The purpose of the paper is to identify the role of real estate taxes, which are part of the direct taxes category, to play an important role in the formation of budgetary revenues, as well as the reporting of direct taxation on a national level in line with the international one.

The investigated object of this paper is real estate taxes as a component part of the ongoing tax reform system and their role in the formation of budgetary revenues.

The present paper is a complex scientific investigation carried out in our country dedicated to the elucidation of the aforementioned problems and to finding the optimal ways to solve them.